

Referencia: **23157**
 Tipo inmueble: Apartamento
 Operación: Venta
 Precio: **319.900 €**
 Estado: Reformado



Planta: 1
 Población: Orihuela Costa
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 3189
 Zona: Playa Flamenca



M² construidos: 111
M² terraza: 15
Baños: 2
Gastos de comunidad/mes: 48

Suelo de: gres
Dormitorios: 3
Antigüedad: 1993

útiles: 100
Orientación: sur
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Piso de 3 dormitorios en primera línea completamente reformado

¡Bienvenido! Permíteme presentarte esta maravillosa vivienda en Orihuela Costa, zona Playa Flamenca. Este piso reformado en primera línea ofrece una ubicación privilegiada con vistas laterales al mar y una orientación sur, asegurando un ambiente luminoso y soleado durante todo el día.

Con una superficie de 111.00 m², esta espaciosa propiedad ha sido totalmente reformada en el año 2022 utilizando materiales de la más alta calidad, lo que garantiza un acabado moderno y elegante. Al entrar en el piso, serás recibido por una sensación de comodidad y estilo.

El piso cuenta con tres habitaciones dobles, ideales para acomodar a toda la familia o recibir a invitados. Los dos baños también han sido renovados y presentan sanitarios de primeras marcas, como Roca y Ghohe, brindando un ambiente sofisticado y funcional.

La cocina está completamente equipada con electrodomésticos de primera calidad, que se incluyen en la venta de la vivienda. Además, las tuberías y el sistema eléctrico han sido reemplazados, asegurando un funcionamiento óptimo y sin preocupaciones.

La carpintería interior de madera agrega un toque de calidez y elegancia, mientras que las ventanas exteriores de PVC con doble acristalamiento tipo climalit ofrecen aislamiento acústico y térmico. También se han instalado mosquiteras en todas las ventanas para mayor comodidad.

El piso cuenta con un amplio balcón de 15.00 m², ideal para relajarse y disfrutar de las vistas despejadas. Además, la terraza está equipada con toldos para crear un agradable espacio sombreado durante los días soleados.

En cuanto a las comodidades adicionales, el edificio cuenta con ascensor, garantizando un fácil acceso a la vivienda. También se encuentra en una urbanización vallada, brindando seguridad y privacidad.

La ubicación es ideal, con fácil acceso a transporte público, autobuses y diversos servicios como centros comerciales, centros médicos, supermercados y hospitales. Los amantes del golf encontrarán campos de golf cercanos, lo que es perfecto para disfrutar de su deporte favorito. Y por supuesto, no podemos olvidar las impresionantes vistas al mar que esta propiedad ofrece.

En resumen, este piso reformado en primera línea con orientación sur y vistas laterales al mar es una oportunidad única para aquellos que buscan un hogar moderno y confortable en una ubicación envidiable. No pierdas la oportunidad de visitar esta joya inmobiliaria. ¡Contáctanos hoy mismo para más información o para programar una visita!
