

Referencia: **2281**  
 Tipo inmueble: Apartamento Dúplex  
 Operación: Venta  
 Precio: **260.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: Agua  
 Planta: Baja  
 Población: Orihuela Costa  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 3189  
 Zona: Aguamarina



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 90	<b>Suelo de:</b> gres	<b>Garajes:</b> 1
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 10	<b>Terraza(s):</b> 2	<b>Dormitorios:</b> 2
<b>Orientación:</b> sur	<b>Baños:</b> 2	<b>Exterior/Interior:</b> exterior
<b>Armarios:</b> 2		

### Descripción:

Estupendo apartamento-duplex en Aguamarina junto a Cabo Roig, con dos dormitorios y dos baños, estilo moderno, dos amplias terrazas y jardín privado. Muy soleado y a tan solo 300 metros de la playa. Plaza de aparcamiento en superficie, cuidados jardines y piscina comunitaria. Aguamarina es una de las Urbanizaciones más bellas de la Costa Blanca, una de las mejores zonas de Orihuela Costa y está a menos de dos minutos caminando de la playa. Cerca de todos los servicios necesarios para vivir cómodamente evitando tener que coger el vehículo, como centro médico, farmacia, tiendas, parada de bus y taxi, etc. Tiene a dos minutos caminando un supermercado, una zona de ocio con gran variedad gastronómica con bares y restaurantes La localización de esta vivienda es inmejorable para aquellas personas que les guste el golf, ya que tiene varios campos de golf a pocos Km como, Villamartin, Las Ramblas, Campoamor y el premiado Las Colinas Golf Country Club y uno de los centros comerciales más grandes de Europa llamado Zenia Boulevard con más de 150 tiendas. Con fácil acceso a las carreteras y a la autopista A7 para visitar zonas turísticas y culturales. Los dos aeropuertos internacionales de Alicante y Murcia se encuentran a un poco distancia en coche. Todos los jueves hay un mercadillo semanal con frutas y verduras de la zona. No deje pasar esta gran oportunidad de estrenar vivienda en una de las zonas más demandadas de la costa, a tan solo unos minutos caminando de las playas y rodeado de todos los servicios necesarios para vivir todo el año junto al mar.